

**Отчет по текущему ремонту  
Ленинградский микрорайон дом 19  
с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.  
ООО "Управляющая компания "Регион 19"**

№ п/п	Наименование	План			Факт		Комментарий
		Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ, руб.	Кол-во	Стоимость работ, руб.	
1	Сантехнические работы			129 327,67		100 753,67	
1.1	Замена отдельных участков труб отопления, ГВС, ХВС	м	35	53 311,54	48,5	74 073,10	№ 86/78 от 29.01.2019 кв.6а замена стояка отопления, стояка ГВС, п/с: № 76/82 от 31.01.2019 кв.6а замена аварийного стояка отопления; № 177/164 от 05.03.2019 кв.15.18; № 193/173 от 12.03.2019 кв.34; № 774/657 от 20.09.2019 кв.27.40/3 замена стояка ГВС, обратка: № 785/669 от 25.09.2019 кв.36 замена стояка ГВС, обратка: п/с: № 1095/942 от 06.12.2019 подвал замена участка обвязки ГВС № 432/360 от 29.05.2019 кв.10 замена канализационного стояка+ участок трубы ВПТ: № 715/602 от 06.09.2019 кв.6 замена аварийного стояка канализации
1.2	Замена отдельных участков канализационных труб с фитингами	м	10	11 097,12	5	6 296,07	№ 534/362а от 29.05.2019 Замена сборки стояка ХВС в подвале; № 709/2684 от 15.04.2019 Врезка былинсировочного крана на обратку ГВС, т/у
1.3	Замена сборок ХВС, ГВС	шт	30	49 624,20	3	8 560,14	№ 86/78 от 29.01.2019 кв.6а
1.4	Замена конвектора	шт	3	15 294,81	1	4 224,79	№ 933/730а от 16.10.2019 т/у
1.5	Замена насоса и прокладок на т/у	шт			1/2	7 599,57	Договор оказания услуг, подъезд № 2
2	Смена оконных блоков с откосами на 1 подъезд	шт	4	60 000,00	4	68 196,96	№ 796/662а от 24.09.2019 установка урны у подъезда № 3.4; № 808/688 от 30.09.2019 изготовление пинтуса на отмоске; № 866/641а от 17.09.2019 подъезд № 3 бетонирование площадки между подъездами; № 867/643а от 18.09.2019 подъезд № 4 бетонирование площадки между подъездами;
3	Ремонт отмоски у подъезда №3	шт	1	32 843,79	2	52 629,22	кв 8.27.15 над крыльцом
4	Межпанельные швы	м	50	32 250,00	42	27 090,00	ООО " Бизнес-Консалтинг"
5	Оценка имущества	руб.			1	5 000,00	№ 668/572 от 27.08.2019 подъезд № 2,3,4
6	Изготовление и установка табличек на подъезды	шт			3	751,56	
	<b>Итого :</b>			<b>254 421,50</b>		<b>254 421,41</b>	