

Отчет по текущему ремонту
Заводской микрорайон дом 27
с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
ООО "Управляющая компания "Регион 19"

№ п/п	Наименование	План				Факт			Примечание
		Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ, руб.	Стоимость 1м2	Кол-во	Стоимость работ, руб.	Стоимость 1м2	
1	Межпанельные швы	м	20	17600,00	0,50	35,00	22575,00	0,64	подъезд № 1 (20м), ком.418 (1м), 432 (4м),
2	Косметический ремонт подъездов	шт	2	300000,00	8,51				
3	Утепление стенок	шт	1	20000,00	0,57				
4	Ремонт кровли	м2	15	9168,43	0,26	140,00	79245,80	2,25	№ 615/4286 от 25.06.2019 подъезд № 2; № 623/520а от 12.08.2019 ремонт кровли, Спортшкола; № 795/661а от 23.09.2019 центральный вход
5	Смена балконных дверей	шт	2	46000,00	1,30				
5.1	Демонтаж деревянных и монтаж ПВХ : балконного окна и двери	шт				1,00	22415,75	0,64	№ 322/289 от 23.04.2019 подъезд 2, этаж 5, холл
5.2	Установка балконной двери	шт				1,00	13337,86	0,38	№ 352/289 от 14.01.2019 подъезд 2
6	Установка почтовых ящиков			120000,00	3,40				
7	Нарашивание металлических прутков на перилах лестничного марша			20000,00	0,57				
8	Смена оконных блоков на кухне	шт	3	36321,10	1,03				
9	Монтаж прожектора, личное освещение	шт				1,00	3016,70	0,09	№ 571/489 от 29.07.2019 подъезд № 2 наружное освещение
10	Изготовление сидений лавочек и установка	шт				2,00	2111,81	0,06	№ 567/560а от 22.08.2019; придомовая территория, подъезд № 2
11	Изготовление и установка крышки противопожарного люка	шт				1,00	1937,10	0,05	№ 696/587 от 30.08.2019
12	Герметизация кровли в районе воронки ливневки	м				0,50	1032,40	0,03	№ 858/736а от 18.10.2019
13	Установка оконного слива	шт				1,00	490,70	0,01	№ 876/747 от 22.10.2019 установка оконного слива на 5 этаже
14	Ремонт кровли, подъезд № 1, ливневка						1263,90	0,04	№ 919/781а от 31.10.2019 ремонт кровли, подъезд № 1, ливневка
15	Смена термометров (т/у)	шт				4,00	1956,93	0,06	№ 1173/519в от 10.08.2019; № 1174/519г от 10.08.2019
	Итого :			569 089,53	16,14		149 383,96	4,24	

** Учитывая не полную оплату за услугу собственниками текущий ремонт выполнен не в полном объеме