

**Отчет по текущему ремонту
Заводской микрорайон дом 25
с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
ООО "Управляющая компания "Регион 19"**

№ п/п	Наименование	План				Факт		Комментарий
		Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.	Стоимость лм2	Кол-во	Стоимость, руб.	
1	Электротехнические работы			37 081,43	1,16	23 103,12	0,73	
1.1	Электроснабжение мест общего пользования	м	5	4 161,23	0,13	2347,83	0,07	№ 59/35 от 17.01.2020 подвезд № 3
1.2	Замена, ремонт светильников	шт	3	4 143,60	0,13	1781,41	0,06	№ 174/161 от 04.03.2019 подвезд 2, этаж 5; № 555/479 от 23.07.2019 подвезд 3, этаж 1; № 813/695 от 01.10.2019 подвезд 4;
1.3	Смена питающей жилы (1 фаза), подъезд № 2	м	50,0	28 776,60	0,90	18 973,87	0,60	№ 85/61 от 24.01.2019 подвезд 2, подвзд
2	Сантехнические работы			37 167,46	1,16	44 500,02	1,39	
2.1	Замена крана с участком трубы	шт	5	5 113,92	0,16	5865,71	0,18	№ 350/321 от 14.05.2019 подвзд; № 355/326 от 16.05.2019 подвзд, подвезд № 2
2.2	Замена стояков, отдельных участков труб отопления, ГВС, ХВС	м	10,0	16 620,24	0,52	37808,45	1,18	№ 138 от 20.02.2019 кв.44 с выходом в кв.41,47 смена п/с и смена стояка отопления; № 829/707 от 08.10.2019 кв.33 смена стояков отопления; № 837/714 от 10.10.2019 кв.45 смена стояков отопления; 1106/953 от 12.12.2019 подвзд, район 1-го подвезда, смена стояков отопления
2.3	Замена конвектора	шт	2	10 319,38	0,32		0,00	
2.4	Замена отдельных участков канализационных труб с фитингами	м	4,0	5 113,92	0,16	825,86	0,03	№ 484/418 от 20.06.2019 кв.14
3	Ремонт канализации на I этаже	м	4,5	5 439,60	0,17	2279,79	0,07	№ 336 от 07.05.2019 замена аварийного стояка канализации (Питерочка)
4	Изготовление и установка табличек на подъезды	шт				1002,08	0,03	№ 667/569 от 27.08.2019 подвезд № 1,2,3,4
5	Установка ограждения					469,39	0,01	№ 918/766 от 28.10.2019
	Итого :			79 688,49	2,49	71 354,40	2,23	
	Остаток на 01.01.2020г.					8 334,09		